

# Jahresabschluss 2022

## Kommunalbau GmbH – Gesellschaft für Stadterneuerung und Stadtentwicklung Oberderdingen

### Feststellungsbeschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Oberderdingen hat in seiner Sitzung am 08. Oktober 2024 den Jahresabschluss 2022 festgestellt.

Das Ergebnis des Jahresabschlusses 2022 der Kommunalbau GmbH wird gemäß § 103 a der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg i. V. m. § 16 des Eigenbetriebsgesetzes und § 5 Abs. 2 Nr. e) des Gesellschaftervertrags festgestellt auf:

#### 1. Feststellung des Jahresabschlusses

1.1. Bilanzsumme	19.790.378,02 €
1.1.1. davon entfallen auf der Aktivseite auf	
das Anlagevermögen	17.953.267,25 €
das Umlaufvermögen	1.837.110,77 €
1.1.2. davon entfallen auf der Passivseite auf	
das Eigenkapital	2.947.406,78 €
die Sonderposten	0,00 €
die Rückstellungen	61.140,00 €
die Verbindlichkeiten	16.778.276,74 €
die Rechnungsabgrenzungsposten	3.554,50 €
1.2. Jahresfehlbetrag	- 40.724,53 €
1.2.1. Summe der Erträge	1.641.026,24 €
1.2.2. Summe der Aufwendungen	1.681.750,77 €

#### 2. Verwendung des Jahresüberschusses

2.1.1. zur vollständigen Tilgung des Verlustvortrages	0,00 €
2.1.2. auf neue Rechnung vorzutragen	52.406,78 €

#### 3. Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung

Die Prüfung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung für das Jahr 2022 erfolgte durch Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Auren GmbH, Frankfurt.

#### 4. Entlastung der Geschäftsführung

Die Geschäftsführung wird für das Jahr 2022 entlastet.

#### 5. Entlastung des Aufsichtsrats

Die Entlastung des Aufsichtsrats für 2022 wird erteilt.

Der Jahresabschluss liegt in der Zeit von Montag, 21. Oktober 2024 bis einschließlich Dienstag, 29. Oktober 2024 im Rathaus, Amthof 13, Zimmer 3.05, während der Dienstzeiten öffentlich aus.

Oberderdingen, 09.10.2024

Thomas Nowitzki  
Bürgermeister  
Aufsichtsratsvorsitzender